

Zverejnenie ponuky na odpredaj pozemku

Obec Trnavá Hora formou priameho predaja ponúka na odpredaj:

- pozemok v k.ú. Jalná časť parcely EKN č. 430/1 o výmere cca 65 m².

Predmetný pozemok sa nachádza za záhradou náležiacou k rodinnému domu súp.č. 9, vedľa cestnej komunikácie na Močiar. Lokalita je zabezpečená základnou inžinierskou vybavenosťou (plyn, električka, voda), obec nemá vybudovanú kanalizáciu.

Minimálna cena pozemku v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 4/2008 zo dňa 20.2.2008 je závislá od skutočnej výmery pozemku podľa geometrického plánu a pri predaji pozemkov za účelom majetko - právneho vysporiadania sa počíta nasledovne:

a) pozemok o výmere od 0 – 30 m ²	2,15 € (≈ 65,- Sk/m ²)
b) pozemok o výmere od 31 – 90 m ²	3,15 € (≈ 95,- Sk/m ²)
c) pozemok o výmere od 91 – 150 m ²	4,15 € (≈ 125,-Sk/m ²)
d) pozemok o výmere od 151 m ² a viac	5,14 € (≈ 155,-Sk/m ²)

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vypracovaním kúpnych zmlúv včítane správnych poplatkov na vklad do katastra uhradia kupujúci.

Ponuky uchádzačov musia byť na obec zaslané, prípadne predložené najneskôr do 10.11.2009 do 12,00 hod. v uzavretej obálke s nadpisom „ Pozemok k.ú. Jalná – neotvárať “

Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku.

Ponuka musí obsahovať okrem presných identifikačných údajov žiadateľa (meno, dátum narodenia, adresa) príp. aj žiadateľky – ak ide o manželov , parcelné číslo pozemku, o ktorý má žiadateľ záujem s uvedením celkovej ceny za tento pozemok, ktorá nesmie byť nižšia, ako cena vypočítaná podľa UOZ č. 4/2008.

Ponuky budú otvorené na verejnom zasadnutí komisie dňa 10.11.2009 o 15.00 hod na Obecnom úrade v Trnavej Hore, ktorého sa môže záujemca zúčastniť. Ponuky budú vyhodnotené, víťaznou ponukou na každý konkrétny pozemok bude ponuka s najvyššou ponúknutou cenou. Následne obec uzavrie s úspešným uchádzačom kúpne zmluvy. Kúpna cena za pozemok bude vyplatená na účet obce vedený vo VÚB a.s. Žiar nad Hronom, číslo účtu 1724422/0200, VS: číslo listu obce, najneskôr ku dňu podpisu zmluvy alebo v hotovosti pri podpise zmluvy.