

Zverejnenie ponuky na odpredaj pozemku

Obec Trnavá Hora formou priameho predaja ponúka na odpredaj:

- pozemok v k.ú. Kľačany časť parcely EKN č. 523/2 vymeranú geometrickým plánom a označenú ako parcela CKN č. 220/2 – ost. pl. o výmere 76 m² a parcela CKN č. 186/2 – zast. pl. o výmere 19 m² na účely prídomej záhradky.

Predmetný pozemok sa nachádza v zastavanom území miestnej časti Kľačany. Lokalita je zabezpečená základnou inžinierskou vybavenosťou (elektrika, voda), obec nemá vybudovanú kanalizáciu.

Minimálna cena pozemku v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 4/2008 zo dňa 20.2.2008 je závislá od skutočnej výmery pozemku a pri predaji pozemkov za účelom majetko - právneho vysporiadania sa počíta nasledovne:

a) pozemok o výmere od	0 – 30 m ²	2,157 €/ m ²	(65,- Sk/ m ²)
b) pozemok o výmere od	31 – 90 m ²	3,153 €/ m ²	(95,- Sk/ m ²)
c) pozemok o výmere od	91 – 150 m ²	4,149 €/ m ²	(125,-Sk/ m ²)
d) pozemok o výmere od	151 m ² a viac	5,145 €/ m ²	(155,-Sk/ m ²)

Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vypracovaním kúpnej zmluvy včítane správnych poplatkov na vklad do katastra uhradia kupujúci.

Ponuky uchádzačov musia byť na obec zaslané, prípadne predložené najneskôr do 28.10.2011 do 15,00 hod. v uzavretej obálke s nadpisom „ Pozemok k.ú. Kľačany – neotvárať “
Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku.

Ponuka musí obsahovať okrem presných identifikačných údajov žiadateľa (meno, dátum narodenia, adresa) príp. aj žiadateľky – ak ide o manželov, parcelné číslo pozemku, o ktorý má žiadateľ záujem s uvedením celkovej ceny za tento pozemok, ktorá nesmie byť nižšia, ako cena vypočítaná podľa UOZ č. 4/2008.

Ponuky budú otvorené na verejnom zasadnutí komisie dňa 28.10.2010 o 16.45 hod na Obecnom úrade v Trnavej Hore, ktorého sa môže záujemca zúčastniť. Ponuky budú vyhodnotené, víťaznou ponukou na každý konkrétny pozemok bude ponuka s najvyššou ponúknutou cenou. Následne obec uzavrie s úspešným uchádzačom kúpnu zmluvu. Kúpna cena za pozemok bude vyplatená na účet obce vedený vo VÚB a.s. Žiar nad Hronom, číslo účtu 1724422/0200, VS: číslo listu obce, najneskôr ku dňu podpisu zmluvy alebo v hotovosti pri podpise zmluvy.